

Fractie PvdA
t.a.v. mevr. I. Vos
Zeeanemoon 23
3151 VN Hoek van Holland

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
UIT/2012/0028

Behandeld door
J. van Deventer

Doorkiesnummer
010 2671223

Onderwerp
Energiekosten van het Fort

Hoek van Holland, 17 januari 2012

Geachte mevrouw Vos,

Op 4 januari 2012 hebben wij uw brief ontvangen waarin u vragen stelt over de energiekosten van het Fort.

Kent u het artikel in Perspectief jaargang nr. 9 12-2011 Duurzaam op vele fronten?

Bent u het met ons eens dat het een uitstekende gelegenheid is om door middel van de ambities van zowel de stadsregio Rotterdam alsmede stadsgewest Haaglanden het Fort aan den Hoek van Holland in aanmerking te laten komen voor deze manier van omgaan met klimaatproblemen?

Ziet u mogelijkheden om voor Hoek van Holland vanwege de specifieke ligging, in de kom van beide regio's het fort aan te brengen als doelgroep voor het project als genoemd?

Wij hebben kennis genomen van het artikel 'Duurzaam op alle fronten'. Zoals u weet zijn wij hierin als deelgemeente formeel geen partij. De dienst Stadsontwikkeling is namens de centrale stad als verhuurder daarom om een reactie gevraagd.



Deze treft u hieronder aan:

"Over het algemeen is het probleem bij dergelijke duurzaamheidsprojecten dat je er zelf ook geld in moet steken. Of gemeente of particuliere bedrijven.

Het gaat daarnaast in eerste instantie over woningen. Daar valt ook de meeste "winst" te halen. De dienst Stadsontwikkeling ziet geen mogelijkheden om het Fort hieronder te laten vallen.

Bij de restauratie van het Fort is door Stadsontwikkeling reeds uitgezocht in hoeverre de energie van het Fort duurzamer en goedkoper zou kunnen.

Stadsverwarming Rotterdam is afgehaakt omdat de investering te hoog was. Wel is het Fort overgegaan van oliegestookt naar gasgestookt. Dit is een schonere brandstof en levert een besparing op van ongeveer 10%".

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

dagelijks bestuur deelgemeente Hoek van Holland,

de secretaris



A.P.W.M. Daamen

de voorzitter

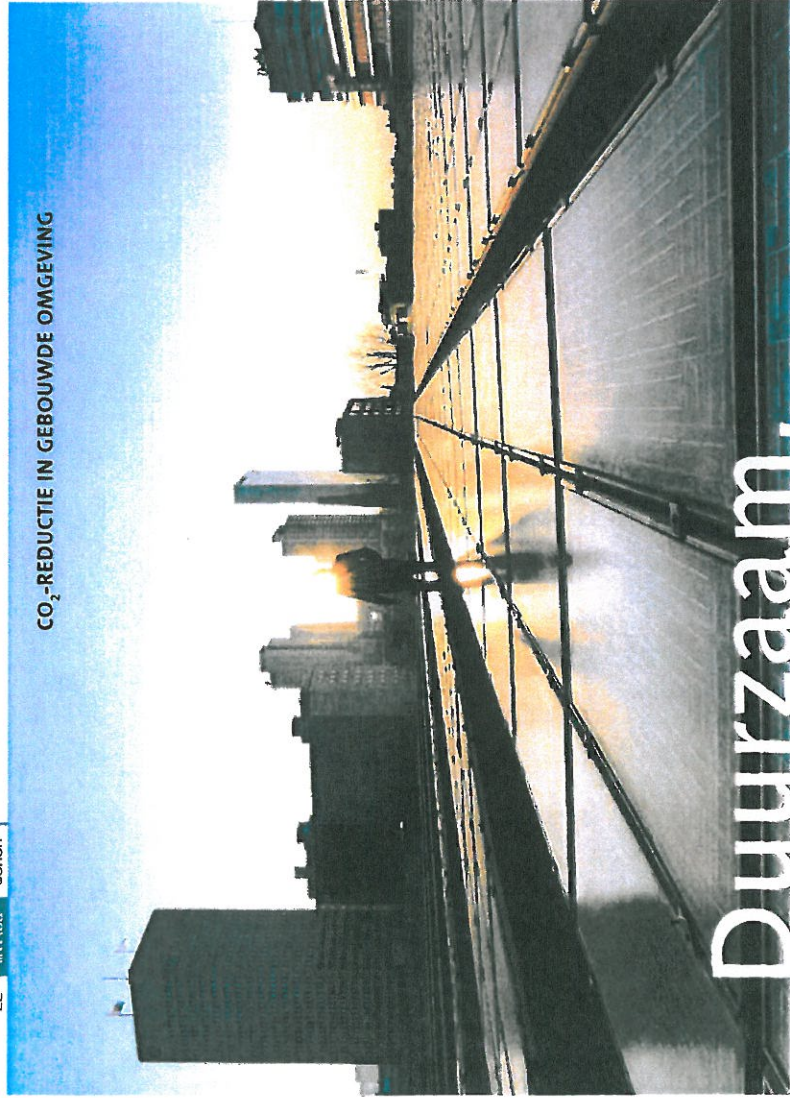


H.E. Reukema-Gevers

Kopie aan:

Archief

CO₂-REDUCTIE IN GEBOUWDE OMGEVING



Duurzaam op vele fronten

Nieuwe technieken voor duurzaam bouwen bieden in de woningbouw steeds meer kansen. De stadsregio Rotterdam en Stadsgewest Haaglanden hebben beide een ambitie geformuleerd ten aanzien van CO₂-reductie. Rotterdam doet dit via de regionale Klimaatagenda en Haaglanden via de Routekaart Haaglanden Klimaatneutraal. De gebouwde omgeving is nu verantwoordelijk voor veertig procent van de CO₂-uitstoot. Momenteel onderzoeken de regio's de mogelijkheden om te kunnen samenwerken op dit gebied. Klimaatproblemen en duurzame ontwikkeling stoppen immers niet bij de regio Grenzen.

Zonnig Haaglanden

In Haaglanden wordt momenteel het project 'Zonnig Haaglanden' voorbereid, waarbij een zonnekaart en een subsidieregeling het gebruik van zonnepanelen moeten gaan bevorderen. In de regio zijn al enkele projecten voor duurzame energie: Nieuw-Spoorwijk in Den Haag, waar de door zonnecollectoren opgevangen energie opgeslagen wordt in de bodem, en de Haagse wijk Duindorp in het stadsdeel Scheveningen die deels verwarmd wordt met zeewater.

Duurzame warmtelevering

Groepschallige ontwikkelingen in de Maasstad betreffen onder meer de oprichting van het 'Warmtebedrijf Rotterdam' dat via een speciaal aangeldigd leidingnetwerk 18.000 woningen en kantoren gaat voorzien van restwarmte van de industrie. De stadsregio heeft subsidie verstrekt aan Brielle en aan Lansingerland om nieuwbouwwoningen en een gemeentehuis aan te sluiten op systemen van warmte- en meer woningen gebouwd met warmte-koudeopslag. Bijvoorbeeld de nieuwbouwwijk Hoogeland in Naaldwijk, waar de woningen verwarmd gaan worden door zonnewarmte die door kassen is opgevangen. In Haaglanden werkt men aan een kalensnoer van verspreid liggende collectieve warmtenetten die later gekoppeld kunnen worden. Het Stadsgewest verstrekt verder subsidies voor collectieve warmtesystemen en heeft een 'warmtemakelaar' aangesteld voor gemeenteraad en partij. In Den Haag Zuidwest is men bezig nieuwe en bestaande woningen aan te sluiten op een geothermische bron. In Pijnacker zullen nieuwbouwwoningen aangesloten worden op een geothermische bron van een tuinder en ook in het Westland worden hiervoor plannen ontwikkeld.

De klimaatpak van de regio's kent veel overeenkomsten, maar ook verschillen. Zo heeft de stadsregio Rotterdam energiebesparingsafspraken gemaakt met de regio's die zij moeten vertalen in de prestatieafspraken met de corporaties. Haaglanden wil op korte termijn een werkgroep starten met vertegenwoordigers van gemeenten en corporaties over duurzaamheid, waaronder energiebesparing.

In beide regio's wordt ingezet op het gebruik van warmtenetten voor de verwarming van gebouwen. In de stad Rotterdam maakt men hiervoor voornamelijk gebruik van restwarmte van de AVR (Avalverwerking Rijnmond), terwijl Haaglanden zich richt op geothermische warmte en warmte uit kassen. Beide regio's hebben een kanskaart ontwikkeld voor aanbod en vraag naar warmte- en koude opslag in toekomstige nieuwbouw en renovatieprojecten.

Zowel Haaglanden als de stadsregio Rotterdam zetten in op energiebesparing van particuliere oude en nieuwe woningen. In Haaglanden worden duurzaamheidsplannen gesteld aan nieuwe woningen. De financiering van al deze projecten komt onder meer uit de landelijke subsidieregeling voor gemeentelijk klimaatbeleid, SLOK. Rotterdam kent daarnaast een regeling voor duurzame buitenruimteprojecten, terwijl Haaglanden projecten die de luchtkwaliteit verbeteren (groene daken, zonnepanelen en aardwarmte) financiert met zogenaamde 'luchtkwaliteitgelden'. Meerdere gemeenten in de





In de stad Rotterdam maakt men voornamelijk gebruik van restwarmte van de AVR, terwijl Haaglanden zich richt op geothermische warmte en warmte uit kassen.

regio kennen daarnaast subsidies voor isolatie, duurzame energie en groene daken. In beide regio's wordt daarnaast ook gewerkt aan het tegengaan van de effecten van de klimaatverandering zoals hittestress en wateroverlast door hevige regenbuien.

CO₂reductie

In 2008 spraken de gemeenten van de stadsregio Rotterdam af hun CO₂ uitstoot te verminderen met veertig procent in 2025 ten opzichte van 1990. De regionale Klimaatagenda die toen werd opgesteld moet leiden tot energiebesparende maatregelen aan de 240.000 corporatiewoningen in 2020. Dit resulteerde in strenge milieueisen aan bedrijven, een uitvoeringsprogramma voor openbare verlichting en een fors pakket aan activiteiten en investeringen in windenergie, biomassa en energiebesparing. Er zijn in de woningmarktspraken tussen de stadsregio en gemeenten doelstellingen opgenomen

voor CO₂-reductie in de bestaande sociale woningvoorraad. Deze dienen nu vertaald te worden in de prestatieafspraken tussen gemeenten en woningcorporaties.

Ondertussen zit het Stadsgevest Haaglanden ook bepaald niet stil. Het Regionaal Structuurplan Haaglanden 2020 mikt op een volledig CO₂-neutrale regio Haaglanden in 2050 (in 2020 een derde en in 2040 de helft minder CO₂-uitstoot). In de Routekaart Haaglanden klimaatneutraal zijn deze ambities nader uitgewerkt.

De stadsregio en het Stadsgevest hopen van elkaars projecten te kunnen leren. De eerste aanzet hiertoe is al gedaan in de vorm van een gezamenlijk overleg met de afdelingen Wonen en Milieu van beide regio's. Ook is de wens uitsproken om gezamenlijke initiatieven op te starten. De ambtenaren van beide regio's denken bijvoorbeeld aan een onderzoek naar de relatie tussen huurprijzen en energielasten.

Oververhitting

Door de klimaatverandering ontstaat door de temperatuurstijging oververhitting in de steden en wateroverlast door de steeds vaker voorkomende hevige regenbuien. Beide regio's zijn daarom aangesloten bij het programma 'Kenniss voor Klimaat', waarbij onderzoek wordt gedaan en projecten worden uitgevoerd die de leefomgeving bestand moeten maken tegen deze klimaatveranderingen. Wie noemen dit klimaatadaptatie. In Rotterdam worden voor de tijdelijk opvang van regenwater zogenaamde waterpleinen ingericht, terwijl in Haaglanden hiervoor waterkelders onder kassen worden aangelegd. De Rotterdamse regio en diverse Haaglandengemeenten en het Stadsgevest kennen verder een subsidie voor groendaken. Groendaken kunnen tijdelijk veel vocht opnemen waardoor ze wateroverlast voorkomen, terwijl verdamping van het water hittestress tegengaat.

KOMEN DE CHINEZEN DE BOEL OVERNEMEN?

'Een ontnuchterende kijk op een hysterisch vraagstuk'

Chinese investeerders en bedrijven duiken op steeds meer plaatsen op in de Rotterdamse haven. Om de boel hier uiteindelijk over te nemen? Onzin, er is alleen maar sprake van een herschikking van posities.

